

8-3. 리스크관리 (감리)

감리부

Q1 직무에 대해 소개해 주세요

감리는 **감독**과 **관리**라는 단어의 뜻처럼 회사 또는 고객이 투자한 자산이 자금 집행되고 회수/종결될 때까지의 전 과정을 감독하고 관리하는 업무입니다. 투자자산의 현황을 파악하고 리스크 발생 가능성을 미리 예측해서 선제적 대응이 가능하도록 하는 역할을 수행합니다.

Investment Bank로서 회사가 어떤 자산에 투자했고 투자현황이 어떠한지, 심사단계부터 투자종결까지 투자의 A to Z를 모두 파악할 수 있는 직무로서 회사 전체 포트폴리오를 분석하고 파악할 수 있어 금융시장에 대한 혜안이 넓어지고 책임감과 사명감 또한 느낄 수 있어요.

Q2 업무상 필요한 역량은 무엇인가요?

IB(기업금융 및 부동산/대체)업무 및 금융투자상품에 대한 이해가 필요해요

인수금융, 지분투자, 기업신용공여, 부동산, NPL 등 자본시장에 있는 대부분 유형의 거래를 다루고 분석하기 때문에 **금융**에 대한 이해가 필요합니다.

특히 기업분석을 하기 위한 회계학 지식과 신용분석 능력, 계약서를 보는 능력이 있으면 많은 도움이 돼요. 부동산과 실물자산 투자를 감리하기 위한 부동산 법률/회계 지식, 사업수지분석 능력 또한 있으면 유용해요.

의사소통능력도 중요해요

자산이 투자되고 회수/종결될 때까지 일을 집행한 현업부서와 자산현황에 대해 계속해서 소통하며 파악해야 합니다. 그리고 투자자산에 이슈가 발생했을 시 현업 뿐만 아니라 여러 유관 부서와 함께 대응해야 해요.

따라서 이 같은 업무를 하기 위해서는 상대방의 말을 경청하고 자신의 생각을 명확히 전달할 수 있는 **원활한 커뮤니케이션 능력**이 꼭 필요해요.



8-3. 리스크관리 (감리)

Q3 업무 시 특히 크게 주의를 기울여야 하는 부분이 있다면?

매일 시장상황에 따라 가격이 움직이는 주식/채권 등의 시장성 자산은 감리 대상이 아니지만, 투자계약 시 여러 재무약정이 걸려있는 경우가 많아 **시장 상황에도 항상 주의를 기울여야** 돼요. 글로벌 투자 또한 활발하게 이루어지기 때문에 환율 변동이 자산가치에 미치는 영향도 파악해야 합니다.

무엇보다 감리 과정에서 취득한 **다양한 정보들에 대한 검증**에 노력을 기울여야 합니다. 정보는 항상 입체적이어서 단면만 보고 잘못된 판단을 하게 되는 경우가 많기 때문입니다. 확증 편향적인 사고는 경계하며, 적극적인 자세로 정보를 습득하여 업무에 적용시켜야 합니다.

Q4 해당 직무를 희망하는 분들께 하고 싶은 말이 있다면?

IB 직무들처럼 직접 투자를 진행하지는 않지만 투자의 전반적인 분야를 간접적으로 경험해볼 수 있다는 점에서 개인적인 성장과 역량을 키울 수 있는 직무입니다. 그리고 투자자산의 리스크를 선제적으로 파악했을 때는 성취감과 보람도 느낄 수 있어요.

대기업 인수금융부터 비상장기업 지분증권 투자까지 아우르는 기업금융 딜과 부동산 PF, 각종 상업용 시설을 포함한 실물자산 등 다양한 대체투자 딜을 다루다 보니, 감리를 진행하는 심사역들도 끊임없이 공부하고 자기 개발을 해 나아가야 업무를 잘 수행할 수 있어요.

하지만 무엇보다 가장 중요한 것은 **열정과 의지!** 열정과 의지만 있다면 같이 근무하는 구성원들과 함께 즐겁게 일하면서 배우고 성장할 수 있는 직무예요. **열정과 의지를 가지고 자본시장의 다양한 딜들을 다루고 싶은 분들에게 적극 추천합니다.**